

物件調書

物件番号 1

最低売却価格 7,173,272 円

①所在地番 桜川市犬田字接骨草 627 番 12
地 籍 土地：宅地 登記簿面積 892.42 ㎡
建物：倉庫・事務所 登記簿面積 356.85 ㎡
(1 階 312.66 ㎡ 2 階 41.04 ㎡ 便所 3.15 ㎡)



1 法令に基づく制限の概要等

(1) 都市計画法・建築基準法に基づく制限

都市計画区域	市街化調整区域（地区計画田園集落エリア）
用途地域	指定なし
指定建ぺい率・容積率	60％・200％
その他の制限	—
設置道路の幅員・状況	市道 W1140 号線 6.5 m（舗装） 市道 W1142 号線 6.0 m（舗装）

(2) 私道の負担等に関する事項

負担の有無・負担の内容	無
-------------	---

2 供給処理施設の概要

上水道	引込可
下水道	引込可

3 その他

--

位置図



航空写真

