

# 桜川市土地開発公社 分譲住宅地「やまとの杜」 自己用住宅用地 3次募集のお知らせ

桜川市土地開発公社では、人口減少対策として、市立病院「さくらがわ地域医療センター」東側の立地条件に優れたエリアで新しい住宅地を分譲しています。

※ 自己用住宅用地については、造成工事完了（令和6年9月）前の先行予約販売段階で、計13区画が売約しました。

**募集期間**

令和6年12月31日(火) まで

**申込方法**

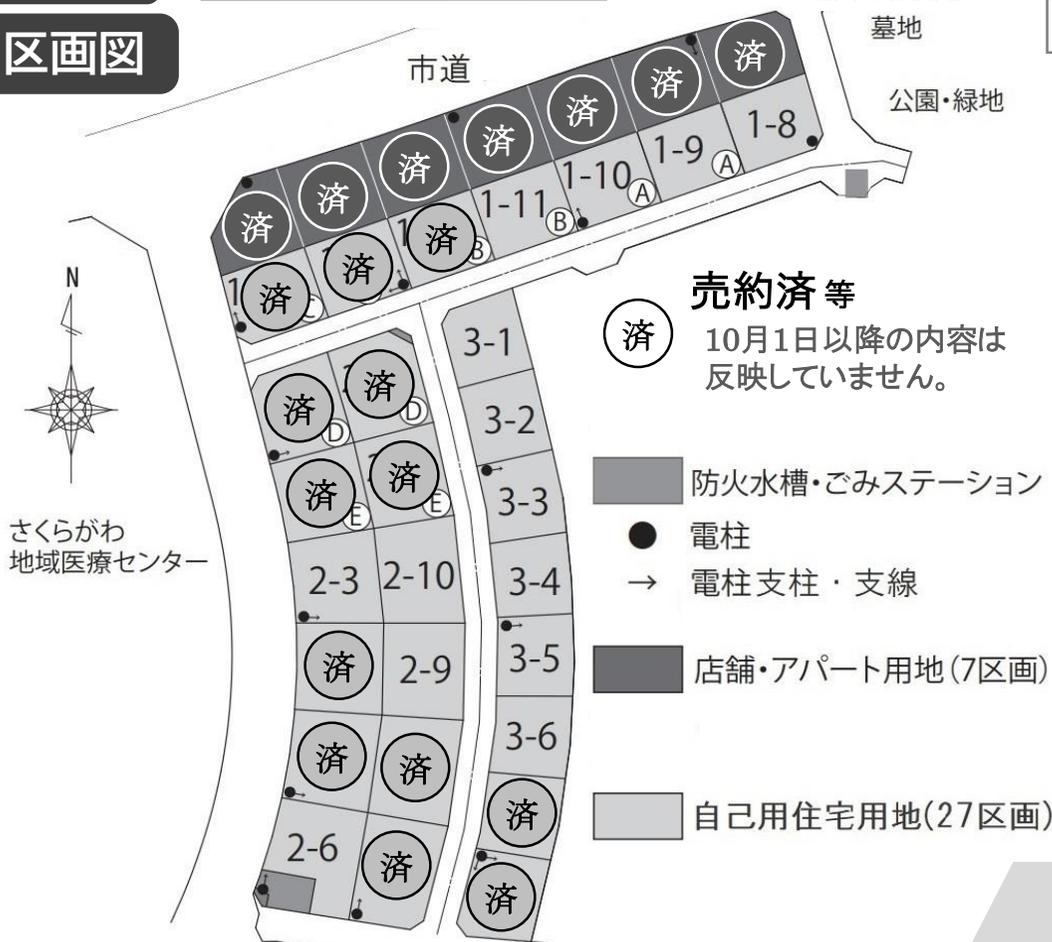
申込フォームからお申込みください。

**土地引渡**

随時（申込後2ヶ月以内）



**区画図**



## 【立地条件】

- さくらがわ地域医療センターまで徒歩で3分
- 大和駅北公園遊具広場まで徒歩で10分
- JR大和駅まで徒歩で5分
- 桜川筑西ICまで車で5分

**住宅取得助成金**  
(最大200万円) 利用可

## 販売価格

※ 坪単価は、事業採択時（令和元年11月）から据え置きとなっています。

区画 No	面積 (㎡)	坪単価 (円)	販売価格 (円)
1-8	221.06	67,500	4,513,700
1-9	223.66	70,000	4,735,500
1-10	223.07	70,000	4,722,900
1-11	223.30	70,000	4,727,800
2-3	258.37	70,000	5,470,500
2-6	274.59	70,000	5,814,200
2-9	261.68	70,000	5,540,500
2-10	280.81	70,000	5,945,800
3-1	209.60	65,000	4,121,000
3-2	215.48	65,000	4,236,700
3-3	214.81	65,000	4,223,000
3-4	204.30	65,000	4,017,000
3-5	210.40	65,000	4,136,600
3-6	207.12	65,000	4,072,200

さくら土地開発合同会社 ☎ 0296-58-8078

(業務代行者) 宅地建物取引業者免許：茨城県知事(1)第 7566 号