

子育て家族に優しい 27 家族のための街。

住宅地「やまとの杜」分譲のご案内

やまとの杜

桜川市土地開発公社 住宅地造成事業



家族みんなが安心して暮らせる街を目指して

桜川市に家を建てる「助成金」がもらえる？

いい街♡やまとの杜

先着申込み受付中

桜川市土地開発公社では市の依頼により、人口減少対策としてさくらがわ地域医療センター東側の立地条件に優れたエリア（高森地区）で子育て世代中心の新しい住宅地を造成しています。

募集中の土地情報 ※令和 5 年 10 月 13 日時点

販売価格：401.57 万円～ 583.24 万円

敷地面積：204.25 m²～ 275.44 m²

(60.78 坪～ 83.32 坪)

ここに家を建てたら

安心！安全！好立地！

- JR大和駅：徒歩5分
- 桜川筑西IC：車5分
- さくらがわ地域医療センター：徒歩3分
- 大和駅北公園遊具広場：徒歩10分
- 上下水道完備

充実補助制度！

さくらがわ人生応援住宅取得助成金

基本額

30 万円

最大

200 万円

+

が、もらえる！

加算助成

1・Uターン 市内事業者 (工務店等) 景観重点地区

50 万円

30 万円

30 万円

新婚・子育て世帯 長期優良住宅

50 万円

10 万円



詳しくは桜川市のホームページをご確認ください。

※やまとの杜は、景観重点地区の対象地区です！



造成エリア全景 (R5.9月時点)

桜川市HP内の申込みフォームよりお申し込みください。詳細は、右の二次元コードよりご参照ください。

詳しくはこちら



さくら土地開発合同会社

(業務代行者) 宅地建物取引業者免許：茨城県知事 (1) 第 7566 号

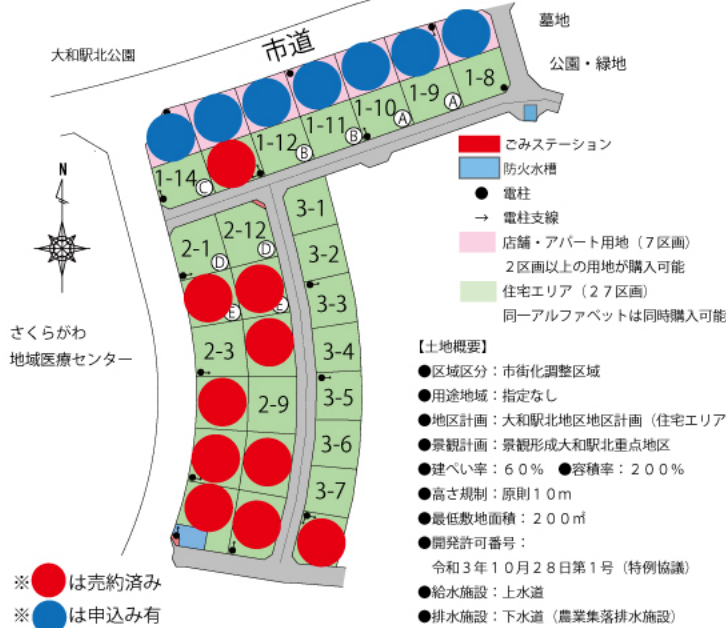
☎ 0296-58-8078

随時申込み受付中！お申込みはこちら



区画図

※令和5年10月13日時点の情報です。
詳細は桜川市HPをご確認ください。



さくらがわ
地域医療
センター



JR水戸線
「大和」駅



大和駅
北公園



敷地面積及び価格情報 販売状況について

	区画	敷地面積	価格
住 宅 エ リ ア	1-8	221.85㎡ (67.10坪)	4,529,250円
	1-9	224.03㎡ (67.76坪)	4,743,200円
	1-10	223.69㎡ (67.66坪)	4,736,200円
	1-11	223.36㎡ (67.56坪)	4,729,200円
	1-12	223.03㎡ (67.46坪)	4,722,200円
	1-14	226.76㎡ (68.59坪)	4,801,300円
	2-1	260.90㎡ (78.92坪)	5,524,400円
	2-3	258.79㎡ (78.28坪)	5,479,600円
	2-9	261.68㎡ (79.15坪)	5,540,500円
	2-12	275.44㎡ (83.32坪)	5,832,400円
	3-1	209.27㎡ (63.30坪)	4,114,500円
	3-2	215.54㎡ (65.20坪)	4,238,000円
	3-3	214.68㎡ (64.94坪)	4,221,100円
	3-4	204.25㎡ (61.78坪)	4,015,700円
3-5	209.99㎡ (63.52坪)	4,128,800円	
3-6	206.89㎡ (62.58坪)	4,067,700円	
3-7	208.01㎡ (62.92坪)	4,089,800円	

●令和5年9月10日に抽選会を開催し、自己用住宅用地27区画のうち、10区画が売約されました。

●空いている区画の最新情報については、桜川市HPをご確認ください。

●予約購入契約時、1区画あたり一律25万円の手付金が必要になります。

周辺図



Google
Mapは
こちら



※随時予約購入申込みを受け付け、先着順に土地の予約購入契約手続きへとご案内します。抽選会は開催しません。
※販売価格及び敷地面積は、土地の確定測量後に測量誤差により変動する可能性があります。

お問合せ先

土地販売及び工事施工に関すること

さくら土地開発合同会社

TEL: 0296-58-8078 (直通)

その他事業全般に関すること

桜川市土地開発公社事務局

TEL: 0296-58-5126 (直通)

詳しくはこちら

