様式第１号（第４条関係）

# 設　計　説　明　書

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1　協議申出地に含まれる地域の名称 | | | | | | | |
| 2 設計の方針 | 工区計画 | 第１工区 | ㎡ | 第３工区 | ㎡ | 第５工区 | ㎡ |
| | | 第２工区 | ㎡ | 第４工区 | ㎡ | 合　計 | ㎡ |
| | 基本方針 | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 協議申出地の現況 | 区域区分 | □市街化区域　□市街化調整区域 | | 用途地域 | | |
| | その他の区域等 | □土地区画整理事業　□都市計画道路　□公共下水道　□農業集落排水　□地区計画<br>□土砂災害警戒区域等（□警戒区域　□特別警戒区域）　□地域森林計画対象民有林<br>□その他（　　） | | | | |

| 地目 | 宅地 | 農地 | 山林 | | | | 公共施設 | 公益施設 | その他 | 合計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ５ｍ未満 | ５～10ｍ | 10ｍ以上 | 小計 | | | | |
| 面積（㎡） | | | | | | | | | | |
| 比率（％） | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 土地利用計画 | 用途 | 宅地用地 | | | | | 公共施設用地 | 公益施設用地 | その他 | 合計 |
| | | 宅地 | その他の宅地 | | | | | | | |
| | | | 通路 | 緩衝帯 | 緑地等 | その他 | 小計 | | | |
| | 面積（㎡） | | | | | | | | | |
| | 比率（％） | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 樹林の保全等 | 区分 | 対象樹林 | 伐採 | 保全の内容 | | | | | | 植栽 |
| | | | | 公園 | 広場 | 緑地等 | その他 | 小計 | | |
| | 面積（㎡） | | | | | | | | | |
| | 比率（％） | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 表土の保全等 | 区分 | はく土部分 | 保全等の内容 | | | | | 保全等不要 |
| | | | 復元 | 客土 | 代替措置 | その他 | 小計 | |
| | 面積（㎡） | | | | | | | |
| | 比率（％） | | | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 公共施設等整備計画 | 協議申出地内の公共用地 | 区分 | 面積 | 比率 | 概要 |
| | | 道路 | ㎡ | % | |
| | | 公園・緑地・広場 | ㎡ | % | |
| | | その他 | ㎡ | % | |
| | | 合計 | ㎡ | % | |
| | 協議申出地外の公共用地 | 区分 | 面積 | 比率 | 接続先の状況等 |
| | | 取付道路 | ㎡ | % | |
| | | 排水施設 | ㎡ | % | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 公共施設等配置計画 | 施設名 | | | | | 合計 |
| | 面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| | 管理者 | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 区画数 | | 最高面積 | ㎡ | 最低面積 | ㎡ | 平均面積 | ㎡ |

| | |
|---|---|
| 8 給水施設 | □公営水道　□簡易水道　□専用水道　□井戸　（試験結果：水質 □可 □不可　水量 □十分 □少ない） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9 消防水利 | 貯水槽（40 ㎥以上） | 基 | 消火栓 | 個 |

（備　考）　チェックボックスが設けられている事項については、該当するものにチェックを入れてください。