省令別記様式第１１の２（省令第４３条の９関係）

地区計画の区域内における行為の届出書（長方地区地区計画）

令和　　　年　　　月　　　日

桜 川 市 長　　様

届出者　住 所

氏 名

　都市計画法第５８条の２第１項の規定に基づき

　　 土地の区画形質の変更

　 　 建築物の建築又は工作物の建設　　　　について、下記のとおり届出をします。

　 　 建築物の用途の変更

記

１．行為の場所　　　茨城県桜川市

２．行為の着手予定日　　　　　　令和　　　年　　　月　　　日

３．行為の完了予定日　　　　　　令和　　　年　　　月　　　日

４．設計又は施行方法

|  |  |
| --- | --- |
| (１)　 土 地 の 区 画 形 質 の 変 更 | 区域の面積　　　　　　　　　　　　　　　　平方メートル |
| (２)建築物の建 築又 は工作物の建 設 | （イ）行為の種別　　　　（　建築物の建築 ・ 工作物の建設　）　　（　新築 ・ 改築 ・ 増築 ・ 移転　） |
| (ロ)設計の概要 |  | 届出部分 | 届出以外の部分 | 合　　計 |
| （ⅰ）敷地面積 |  |  | ㎡ |
| （ⅱ）建築又は建設面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| （ⅲ）延べ面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| （ⅳ）地盤面からの高さ　　　 　　　　　　　　 　　ｍ | （ⅴ）用　途 |
| (３)建 築 物　の用 途 の 変 更 | （イ）変更部分の延べ面積 | （ロ）　変更前の用途 | （ハ）　変更後の用途 |
| ㎡ |  |  |

【備　　考】 ①　届出者が法人である場合、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

②　建築物等の用途の変更について変更部分が２以上あるときは、各部分ごとに記載してください。

③　地区計画の区域内において行おうとする行為の種別に照らして、必要な事項について記載してください。

④　同一の土地の区域について２以上の種類の行為を行おうとするときは、ひとつの届出書によることができます

【添付書類】 ①　土地の区画形質の変更を行おうとする場合

ア　開発予定地を表示する図面（縮尺１／１０００以上のもの）

イ　開発予定地内及びその周辺における公共施設を表示する図面（縮尺１／１０００以上のもの）

ウ　設計図（縮尺１／１００以上のもの）

②　建築物の建築若しくは用途の変更、又は工作物の建設を行おうとする場合

　 ア　敷地内における建築物又は工作物の位置を表示する図面（縮尺１／１００以上のもの）

イ　２面以上の建築物又は工作物の立面図及び各階平面図（縮尺１／５０以上のもの）

　　　　　　　　③　その他市長が必要と認めるもの（理由書等）