

第11回

桜川市さくらマラソン大会

～ 2,641 人のランナーが集結 ～

3月13日、「第11回桜川市さくらマラソン大会」が桜川市総合運動公園をスタート・ゴールとする 1.5km・2km・3km・5km・10kmのコースで開催されました。

当日は、2,641人のランナーがエントリー。年齢や性別に応じた28種目のレースが行われました。各種目の上位入賞者は次のとおりです。(敬称略)



		1位	2位	3位
1.5 km	親子男子1年生	池田 幸男・瞬 (栃木県)	臼井 大輔・慧士朗 (結城市)	大久保 浩二・俊貴 (筑西市)
	親子男子2年生	黒崎 雄一郎・太心 (栃木県)	大木 寿和・琉生 (桜川市)	林崎 富士男・那央斗 (神栖市)
	親子男子3年生	臼井 正幸・正貴 (笠間市)	松崎 茂紀・蕃生 (つくば市)	大関 啓之・蒼輝 (桜川市)
	親子女子1年生	長島 秀明・彩音 (栃木県)	横倉 学・つぼみ (小美玉市)	谷部 知華・咲来 (栃木県)
	親子女子2年生	山口 進一・紗奈 (神栖市)	添野 修平・紗姫菜 (筑西市)	小澤 清巳・杏樹 (桜川市)
	親子女子3年生	塚原 青秋・汐梨 (筑西市)	小澤 邦彦・そら (桜川市)	岡 城治・彩倅 (笠間市)
2 km	男子4年生	奥村 和史 (東京都)	入江 陽介 (桜川市)	金澤 逞 (日立市)
	男子5年生	岩田 一冴 (神栖市)	久家 悠杜 (石岡市)	青木 慎吾 (桜川市)
	男子6年生	木村 海智 (桜川市)	本橋 尚樹 (桜川市)	渡邊 宗次郎 (桜川市)
	女子4年生	長島 結衣 (栃木県)	大島 涼葉 (桜川市)	高橋 舞 (桜川市)
	女子5年生	安藤 悠乃 (神栖市)	岡田 すみれ (取手市)	矢野 杏奈 (桜川市)
	女子6年生	中村 実優 (石岡市)	岩田 真綾 (神栖市)	山口 華奈 (桜川市)
3 km	中学生男子	石渡 聖大 (栃木県)	古川 裕大 (ひたちなか市)	野島 悠太 (千葉県)
	中学生女子	三宅 優里 (千葉県)	富田 れん (栃木県)	日上 あや (千葉県)

		1位	2位	3位	
一般男子	高校生	井川 龍誠 (鉾田市)	森谷 峻 (笠間市)	森 大地 (笠間市)	
	39歳以下	斉藤 直希 (かすみがうら市)	関口 修 (埼玉県)	小元 健 (福島県)	
	40歳代	大辻 竹仁 (ひたちなか市)	菅原 靖宏 (栃木県)	関口 達 (埼玉県)	
	5 km	一般男子50歳以上	高久 康裕 (栃木県)	加藤 一郎 (愛知県)	仁平 淳一 (栃木県)
		一般女子高校生	石毛 鈴江 (千葉県)	佐川 愛梨 (筑西市)	篠塚 紗礎 (筑西市)
	一般女子39歳以下	柳 好恵 (栃木県)	白井 奈津子 (栃木県)	白石 絵美 (結城市)	
一般女子40歳以上	桶田 真喜子 (牛久市)	岩本 秀子 (栃木県)	鈴木 弘美 (笠間市)		
一般女子高校生	紀ノ川 智一 (小美玉市)	渡邊 正紀 (筑西市)	鉄塚 陸 (筑西市)		
一般男子39歳以下	青木 純 (笠間市)	山家 翔 (栃木県)	蔭平 大智 (水戸市)		
一般男子40歳代	下村 勤 (石岡市)	皆川 裕一 (ひたちなか市)	河和 健治 (栃木県)		
10 km	一般男子50歳以上	酒井 透 (宮城県)	望月 経博 (つくば市)	山口 浩司 (筑西市)	
	一般女子高校生	金崎 希羅々 (結城市)	藤澤 留菜 (桜川市)	-	
一般女子39歳以下	渡辺 ありさ (福島県)	金城 和佳 (栃木県)	山家 良子 (栃木県)		
一般女子40歳以上	小井戸 美智代 (筑西市)	鎌田 由美子 (福島県)	本城 幸子 (高萩市)		

Wellith
ウエイストくば研究学園レジデンス

ウエイストくば研究学園レジデンス
ウエイストくば研究学園テラス
ウエイストくば研究学園
ファミリーマート
つくば市役所
つくばエクスプレス
研究学園駅

つくば市研究学園に全149邸で誕生(即入居可能)

※ 手続が終了後

■物件概要(全体) ●物件名称/ウエイストくば研究学園レジデンス ●所在地(地番)/茨城県つくば市研究学園4丁目34番8 ●交通/つくばエクスプレス「研究学園」駅徒歩14分 ●地域・地区/第1種低層住居専用地域、第1種住居地域 ●敷地面積/8,616.55㎡ ●建築面積/3,132.83㎡ ●建築延床面積/14,578.11㎡(容積対象外面積1,820.02㎡含む) ●構造/規模/鉄筋コンクリート造地上7階建 ●竣工/1997年7月 ●保証/保証/49戸あり ●プラン/2DK(67.1㎡)1戸 ●管理費/1戸/月 ●駐車場/総戸数に対して586台(半個室型)併設 ●車椅子利用者専用1台/来客用2台 ●来客用兼電気自動車用充電スペース1台 ●現状空室約90台(平置き46台/機械式5台/車椅子利用者専用1台/来客用2台/来客用兼電気自動車用充電スペース1台) ●月額使用料3,500円~12,000円 ●自転車置場/総戸数に対して286台(2段式1段96台/下段式1段22台) ●現状空室約220台(2段式1段96台/2段式下段式1段96台) ●防犯用モニター100戸/200戸 ●バイク置場/総戸数に対して敷地内平置き10台 ●現状空室約数地区内平置き10台/月額使用料500円 ●分譲後の権利形態/敷地・専有面積割合による所有権の共有、建物専有面積割合による所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有 ●管理形態/区分所有全体による管理組合を結成し、管理会社に委託(連動管理) ●管理会社/エヌメイト(都市開発)ホールディングス株式会社 ●建物完成済/平成27年7月 ●引渡し予定/即入居可(諸手続終了後) ●地上/エヌメイト(都市開発)株式会社 ●東京都千代田区外神田4-1-1 ●事業取組/国土交通大臣(官)第669号(一社)不動産協会会員(公)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●販売提携(代理)/株式会社フージャースコーポレーション ●東京都千代田区丸の内2-2-2 ●丸の内線神保町駅10分 ●国土交通大臣(官)第660号(一社)不動産協会会員(公)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●設計・監理/施工/株式会社長谷川コーポレーション ●49戸のうち17戸は先着順物件 ●販売戸数/77 ●販売価格/販売/2,488万円(1F)~4,188万円(11F) ●引取/3,815万円(41.1㎡)2F ●専有面積/70.8㎡(1F)~145.1㎡(2F) ●バルコニー面積/13.0㎡(2F)~14.8㎡(2F) ●サニタールユニット面積/3.96㎡(2F) ●ガラス面積/28.2㎡(1,19㎡) ●管理費(月額)/11,440円~15,570円 ●修繕積立金(月額)/7,830円~10,660円 ●インターネット基本料(月額)(税込)/1,836円 ●区会費(月額)/200円 ●修繕積立金(引渡時一括)/391,500円~533,000円 ●管理準備金(引渡時一括)/11,440円~13,570円 ●取引条件の有効期限/平成28年5月末日

新 建物内モデルルームオープン

販売価格 (税込) **2,498** 万円 (1F) 起

お問い合わせは「ウエイストくば研究学園」インフォメーションセンター (売主)

☎0120-500-472

※営業時間: 平日11:00~19:00、土日10:00~18:00 (祝日、水曜日は休館)