

(仮称)桜川市立病院整備事業設計施工一括発注公募型プロポーザル
質問書(技術提案関連)に対する回答

| No. | 区分 | 質問事項 | 回答 |
|-----|-------|---|--|
| 1 | 施工 | 発注仕様書 P4 5 設計・工事区分表NO.22手術部門内装工事・2次側設備工事は市の工事区分となっておりますが、2次側設備工事の範囲をご教示ください。 | 電気については最寄EPS内に専用盤を設置、それ以降の電源、照明、配線工事を2次側工事とします。医療ガスについては各室天井内バルブ止め、それ以降を2次側工事とします。 |
| 2 | 施工 | 発注仕様書 P5 NO68 その他調査費は施工事業者とありますが、項目が不明なため、ご教示ください。 | 設計施工に関して発注仕様書に指定した調査以外に必要な全ての調査になります。 |
| 3 | 施工 | 発注仕様書 P13 施工業務について 周辺家屋影響調査の対象範囲をご教示ください。 | 施工の影響を受け、調査が必要と想定される範囲とします。 |
| 4 | 施工 | 発注仕様書 P15 地質調査について 『建物の支持地盤は最低地点の現況GL-25』とありますが、添付2-3「敷地図」より42を最低地点と考えてよろしいでしょうか。又、42の基準をご教示ください。 | よろしいです。 42は標高です。 |
| 5 | 施工 | 実施要項書 P6 本事業スケジュール 施工 平成29年6月1日～平成30年8月31日(15ヶ月)において、着工時には前面道路が完成しており計画敷地に大型車がアプローチできるものと考えてよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 7 | 設計・施工 | 発注仕様書P3 4リスク分担表の備考欄No.4、5、24に「契約前に確認できるものは請負者のリスク」とありますが、事業者のリスクと読み替えてよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 8 | 設計・施工 | 発注仕様書P3 4リスク分担表の備考欄No.4、5の契約前に確認できるものは請負者のリスクとありますが、契約前に法令の変更等の施行日が事業期間内であることが明白な場合のみに適用されるものと考えてよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 9 | 設計・施工 | 発注仕様書P3 4リスク分担表の備考欄No.24の契約前に確認できるものは請負者のリスクとありますが、契約前に土壌汚染・埋蔵物に係る情報(調査を含む)は、すべて開示されるものと考えてよろしいでしょうか。また、開示されない場合は、市のリスクと考えてよろしいでしょうか。 | 土壌汚染、埋蔵物については未調査です。調査の結果対策が必要となった場合は市のリスクとなります。 |

| No. | 区分 | 質問事項 | 回答 |
|-----|-------|---|--|
| 10 | 設計・意匠 | 発注仕様書P4 5設計・施工区分表 No.6手洗い設備・流し台・洗面器の備考欄に「医療用含む。」とありますが、手術部門の手術用手洗機は含まないと考えてよろしいでしょうか。含む場合は、台数等仕様をご教示ください。 | 手術用手洗機は別途とします。 |
| 11 | 設計・意匠 | 発注仕様書P5 5設計・施工区分表 No.70、72について、設計・施工ともに事業者となっています。カーテンレール本体及び消火器ボックス本体を除き、リース等による購入あるいは購入価格の観点から市(発注者)とするのが妥当ではないでしょうか。 | 設計・施工区分表の通りとします。 |
| 12 | 設計・意匠 | 発注仕様書P7第3業務仕様書1設計業務(3)業務要件オに、「設計にあたっては、大和駅北地区まちづくり計画(平成28年6月策定予定)の内容を確認し、まちづくりの計画との整合がとれるよう、配慮すること。」とありますが、計画の策定(公表)が技術提案書提出期限(6/8)までに公表されないと思われま。契約後に市側の要望により内容の変更があった場合のリスク負担は市と考えてよろしいでしょうか。 | 大和駅北地区まちづくり計画について、技術提案では、土地利用構想図(案)との整合を図られるようお願いいたします。 プロポーザルの結果、選定された事業者にあつては、基本設計において、まちづくり計画との調整をお願いいたします。 まちづくり計画との関係で、内容に大きな変更が生じた場合、市において必要なリスク負担を行います。 |
| 13 | 設計・意匠 | 発注仕様書P16第4要求水準書3建築計画(5)駐車場・駐輪場計画に駐輪場の必要台数の記載がありません。別添4整備基本計画P6(5)ウにより十数台分を確保すればよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 14 | 設計・意匠 | 発注仕様書P19第4要求水準書3建築計画(10)外装計画イに、「(略)鉄部は防塵処理等を講じる。」とありますが、防錆処理と読み替えてよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 15 | 設計・意匠 | 発注仕様書P20 4部門別計画、別添4整備基本計画、別添5諸室リストにおいて、ME(臨床工学技士)室の記載がありません。ME室を設ける必要はないと考えてよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 16 | 設計・意匠 | 実施要項書P3(6)アに病床数128床と記載があり、別添4整備基本計画P10ウ病棟構成(イ)では各病棟ともに40床程度と記載されております。一般、療養の各病棟のベッド数は事業者の提案によるものと考えてよろしいでしょうか。 | 一般病棟 40床 * 2病棟 療養病棟 48床 とします。 |
| 17 | 設計・意匠 | 別添4整備基本計画、別添5諸室リストにおいて、病棟の病室について「重症室」の記載がありません。重症室の数、個室・多床室等、事業者の提案によるものと考えてよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |

| No. | 区分 | 質問事項 | 回答 |
|-----|----------|--|---|
| 18 | 設計・機械 | 発注仕様書第4要求水準書 P15 (2) インフラ整備(予定)の記載内容について、公営上水道本管の敷設位置と口径をご教示願います。 | 上水道の本管は病院敷地に接続する計画道路に敷設する予定です。口径についてはφ100を予定しています。 |
| 19 | 設計・機械 | 発注仕様書第4要求水準書 P15 (2) インフラ整備(予定)の記載内容について、合併処理浄化槽処理水の接続用最終柵の位置をご教示願います。 | 病院敷地北側の既存水路への放流を想定していることから、最終柵は病院敷地の北東の位置を想定しています。 |
| 20 | 設計・機械 | 発注仕様書第4要求水準書 P15 (2) インフラ整備(予定)の記載内容について、合併処理浄化槽処理水の放流先河川名称、及び放流水質(BOD、COD、窒素、燐)をご教示願います。 | 病院敷地北側の既存水路(桜川市管理)への放流を想定しています。放流水質については、茨城県霞ヶ浦水質保全条例に基づく排水基準となります。 |
| 21 | 設計・機械 | 発注仕様書第4要求水準書 P15 (2) インフラ整備(予定)の記載内容について、プロパンガスは地域供給する配管網が敷設されるのでしょうか。もしくは敷地内に個別にポンペを設置するのでしょうか。 | 敷地内に個別設置となります。 |
| 22 | 設計・電気 | 発注仕様書第4要求水準書 P15 (2) インフラ整備(予定)の記載内容について、電気の引込に関する資料がありましたら、ご提示願います。 | 現在のところ、引き込みに関する資料はありません。設計に合わせ、引き込み協議を行う予定です。 |
| 23 | 設計・電気 | 発注仕様書第4要求水準書6 設備計画(2)電気設備(コ)雷保護設備について、建築基準法に基づき、必要であれば設置するという理解でよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 24 | 設計 施工 | CD-Rへの表面への記載の指定はありますか？ | (仮称)桜川市立病院整備事業設計施工一括発注公募型プロポーザル、技術提案書、参加社名を記載ください。 |
| 25 | 施工 | 施設の試運転はH30. 9. 1以降と考えてよろしいでしょうか？ | 十分な試運転期間を確保して工程計画を行ってください。 |
| 26 | 施工 | ボーリングデータの結果により契約後、杭等の設計変更は可能でしょうか？ | 可能です。 |