



相田一良 議員

## 借地の見直し、対応は

**問** 借地は合併以前からのものですが、旧三町村が各事情によってお借りしたと思うが、市の財政事情を考えた場合、見直し、または今後の対応をどのように考えているのか。

**答** 市長 借地料の改定については、関係部局の協議だけでは結論を出していくという点を踏まえて、今年度、既に借地改定コンサルティンク業務を外部に委託しました。今後は、その成果をもとに見直し作業を考えています。

**答** 総務部長 評価額等も考慮して、年度内には見直しの基準を策定したいと思っています。それをもとに、平成二十一年度から契約更新時には随時地権者と交渉していきます。

### 結婚問題について

**問** 合併以来、年々数百人単位で人口減少が続いている。市にとっても大きな問題ではないか。これを

解消する一つの方法として結婚増を期待するが、市の考えを聞きたい。

**答** 市長 地域ぐるみで結婚対策に取り組める整備を進め、結婚や子育てに夢や希望を持つことができ環境づくりを行っていきます。

**答** 市長公室長 県が推奨している「いばらき出会いサポートセンター」や県内のNPO法人等と連携を図りながら、桜川市広報誌のお知らせコーナーやホームページ等に掲載し周知しています。



林悦子 議員

## 小中学生の学習机の更新について

**問** 合併前には順次更新されていた机と椅子が、合併後はまったく更新されず、お粗末きわまりない状況だ。

**答** 市長 「古い、危ない、規格外という指摘にショックを受けています。これまで建物の補修を優先していましたが、平成二十一年度から更新します。

**問** 基本的な備品について、教育委員会での議論は。

**答** 教育長 机と椅子の傷みは承知していましたが、今回、校長会から、新規格への要望が提出されました。早急に対応します。

### 工業団地の現況について

**問** 工業団地の現況は。

**答** 市長公室長 全二十六社で、三〇〇人の雇用。税込では、固定資産税一億八、〇〇〇万円、法人市民税は五、〇〇〇万円(平成二十年度)です。



みんなの机や椅子が順次更新されます

**問** 法人市民税の八五％は工業団地以外の事業所。また、市民税より固定資産税の方が多い市の現状から導かれる行政の課題は何か。

**答** 市長 生活基盤の整備です。特に東山田岩瀬線を早急に。情報化時代のブロードバンドの整備も未熟。上曾トンネルは八郷側の未買収地があり、着工に手間取っています。



増田豊 議員

## 多目的複合施設建設の進捗状況について

**問** 施設建設着工の予定は。

**答** 教育長 平成二十一年の夏を予定しています。

**問** 施設建設敷地で、発掘する歴史の根拠は。

**答** 教育長 一応、歴史的に陣屋跡という場所だからです。

**問** 発掘は、いつどの程度か。

**答** 教育次長 発掘は二カ所で、一五〇平方メートルを平成二十一年一月までに完了予定です。

**問** 真壁中央公民館や桜川市歴史民俗資料館等、取り壊しの時期は。

**答** 教育長 ひな祭りが終わってから着工します。

**問** 最近、施設建設に関わる問題はあったか。また、問題の現地へ行ったか。

**答** 教育次長 某商店にありました。なお、現地には行っておりません。

**問** 施設建設に伴い、公園の対応は。

**答** 建設部長 都市計画法に基づき、審議会の開催や知事との合意協議等、一連の法定手続に従っていく予定です。

**問** 景観条例の成立は。

**答** 建設部長 平成二十一年三月議会で、成立を目指しています。

**問** 施設建設・重伝建地区や担当部署の連携等の質問だが、よい建物を速やかに建てるため、私は以前からいろいろ提言してきた。

**答** 今回の質問でも指摘したが、不足がまだ多々ある。今後の進め方は、市長 市民と話し合いながら、進めていきます。

行政間で相談しながら、重伝建地区に合った建物を建てていきたい。



菊池節子 議員

## 今までで一一億円、これから一三億円かける「真壁城跡」整備事業

**問** 一九九四年に国指定の史跡に指定された「真壁城跡」整備事業は、今まで一億円かけてきた。十二ヘクタールもの広大な敷地を今後どのように整備していくのか。現地見学会でも桜川市民の参加が少ないのが気になった。今後の費用の概算と完成予定図を示してもらいたい。

**答** 市長 費用は今後一三億円を想定しています。県の補助が当初の四分の一から八分の一になったのが残念です。発掘調査に基づく復元整備が原則ですので、調査の進展に伴い随時計画の見直しを行ってまいります。

### 小ノ池(岩瀬地区大月)の水管について

**問** 秋に小ノ池の周辺は臭いがした。水が抜かれて空になったためである。どのような水管をされているのか。

**答** 経済部長 今年例年になく、水草が繁茂しました。農業用水としての通水期間が終わっても、治水基準として利用するためにも、豊富な水を蓄える努力をしています。

### 花の入り公園を加波山登山口に

**問** 花の入り公園を登山口にして、東飯田林道を活用して加波山登山道を整備してはどうか。道も整備されているし、距離的にも中高年向きだと思ふ。

**答** 経済部長 この道は旧笠間営林署の管理用道路です。現在の道



真壁城跡現地見学会の様子